PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS SERGIPE	
ENDEREÇO:PRAÇA 16 DE OUTUBRO 135 CENTRO CARMÓPOLIS-SE CNPJ : 13.108.535/0001-22	
Obra:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PARA A GARAGEM NO POVOADO AGUADA
FONTES: SINAPI - 07/2026 - Sergipe	
B.D.I.: 22,49%	
Encargos Sociais: Não Desonerado: Horista: 111,51% Mensalista: 69,72%	

PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**		**3,00**
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	**IMPOSTOS E TAXAS**	**8,65**	
2.1	ISS	5,00	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
2.4	CPRB	-	
3	**TAXA DE RISCO**		**1,77**
3.1	SEGURO E GARANTIA		0,80
3.2	RISCO		0,97
4	**DESPESAS FINANCEIRAS**		**0,60**
5	**LUCRO**		**6,16**
	BDI - CALCULADO		**22,49**

BDI (CALCULADO) NÃO DESONERADO: 22,49 %

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Flavia Vieira
Engenheira Civil - CREA: 270980204-0

Documento assinado digitalmente
gov.br
FLAVIA VIEIRA
Data: 22/09/2026 11:55:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br